

ACORDO DE PARCERIA E CONFIDENCIALIDADE

Outorgantes:

STRATUM, Lda., sociedade comercial por quotas, com sede na Rua Diogo Afonso, nº 19, 2º C, 4150-254 Porto, Portugal, com o NIPC e de matrícula 514 313 340, detentora da licença AMI nº 13650, emitida pelo Instituto dos Mercados Públicos do Imobiliário e da Construção (IMPIC), neste acto representada pelos seus gerentes, Nuno Alexandre Vaz Saleiro Cardoso e Pedro Nuno da Cruz Campos, adiante abreviadamente designada por PRIMEIRA CONTRAENTE;

e

JOSÉ MIGUEL CUNHA SAMPAIO LOBO, casado, residente na Rua do Bicalho, nº 29, C R/C Direito, 4150-139 Porto, titular do CC nº 8487587, NIF 192 950 177, adiante abreviadamente designado por SEGUNDO CONTRAENTE;

CONSIDERANDO que:

- a) o SEGUNDO CONTRAENTE possui a sua própria organização, como free-lancer, através da qual desenvolve a sua actividade em diversas áreas;
- b) o SEGUNDO CONTRAENTE pretende também actuar nas áreas a que se dedica a PRIMEIRA;
- c) o SEGUNDO CONTRAENTE tem conhecimento de que a PRIMEIRA está vinculada a diversos acordos de confidencialidade, dos quais resultam para si responsabilidades e penalidades se incumprir esses acordos;

é ajustado, e reciprocamente aceite, o presente CONTRATO DE PARCERIA E CONFIDENCIALIDADE, que se rege pelas cláusulas seguintes:

Artigo 1

(objecto)

Os Contraentes, no âmbito de uma cooperação não exclusiva, trocarão informação de produtos e clientes que possam ser de interesse recíproco e indistinto para ambos, com o objectivo de celebrar negócios.

Artigo 2

(remuneração)

- 1 - Na cooperação a levar a efeito, os Contraentes definirão, por escrito e previamente, a repartição da remuneração do negócio em que irão colaborar.
- 2 - A remuneração será paga no prazo de dez dias úteis após o seu recebimento.

Artigo 3



(informação)

- 1 - Os Contraentes, em todos os negócios em que colaborem, obrigam-se a informar os clientes da existência deste contrato.
- 2 - Os Contraentes ficam ainda obrigados a manter-se, mútua, integral e pontualmente informados do detalhe de tudo quanto se passar nos negócios em que colaborem.

Artigo 4

(prazo)

- 1 - O presente contrato é celebrado pelo período de um ano, tem o seu início na presente data, podendo qualquer dos Contraentes pôr-lhe fim imediato quando entender, por mera comunicação ao outro.
- 2 - Findo o contrato, se qualquer negócio entretanto iniciado se vier a realizar, os Contraentes conservarão o direito ao recebimento da remuneração correspondente.

Artigo 5

(confidencialidade)

Os Contraentes obrigam-se a guardar segredo e a manter como confidenciais todas e quaisquer informações ou dados a que tenha acesso no âmbito deste contrato, independentemente da respectiva natureza, não podendo usá-las para outros fins que não os aqui estipulados, durante a sua vigência e após a respectiva cessação.

Artigo 6

(não concorrência)

- 1 - Os Contraentes comprometem-se a não contactar clientes do outro, apresentados no âmbito deste contrato, com o intuito de celebrar negócios.
- 2 - Se um cliente de um dos Contraentes contactar directamente o outro para a efectivação de um negócio, esse Contraente obriga-se a informar de imediato o outro, para que a relação comercial inicial cliente-contratante seja respeitada e nesse pressuposto seja estabelecido o negócio.

Artigo 7

(notificações)

Quaisquer notificações ou comunicações feitas nos termos do presente contrato considerar-se-ão validamente feitas por carta registada ou e-mail, para os seguintes endereços:

PRIMEIRA CONTRAENTE:

Att: Nuno Cardoso; nuno.cardoso@stratum.pt

Att: Pedro Campos; pedro.campos@stratum.pt

Morada: Av. da Boavista, nº 3523, 5º, sala 508, 4100-139 Porto, Portugal
Email: stratum@stratum.pt

SEGUNDO CONTRAENTE:

Att: Dr. Miguel Lobo; miguel.wolf@gmail.com
Morada: Rua do Bicalho, nº 29, C R/C Direito, 4150-139 Porto

Artigo 8


(foro competente)

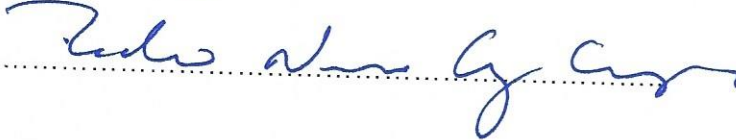
Para resolução de qualquer litígio ou questão emergente do presente contrato, será competente o Tribunal Judicial da Comarca do Porto, com expressa renúncia a qualquer outro.

Este contrato é feito em duas vias, ficando uma em poder de cada um dos Contraentes.-----

Porto, 29 de Março de 2018

PRIMEIRA CONTRAENTE:





SEGUNDO CONTRAENTE:

